

REGULAMIN PROMOCJI

„Zakończ rok z nowym adresem”

1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin (dalej: „Regulamin”) określa zasady udziału w promocji pod nazwą „Zakończ rok z nowym adresem” (dalej: „Promocja”).
2. Organizatorem Promocji jest **Novaform Kolejova Sp. z o.o.**, ul. Mielżyńskiego 14, 61-725 Poznań, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod numerem 0001064544, NIP: 7831890247, REGON: 52676304400000 (dalej: „Organizator”).

2. Czas trwania Promocji

1. Promocja obowiązuje w dniach **od 15 grudnia do 31 grudnia 2025 r.**
2. Warunkiem skorzystania z Promocji jest podpisanie w tym okresie umowy deweloperskiej dotyczącej zakupu mieszkania w inwestycji Kolejova1.

3. Warunki skorzystania z Promocji

1. Klient, który w okresie trwania Promocji zawrze umowę deweloperską na zakup lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji Kolejova1, otrzyma rabat.
2. Kwota rabatu uwzględniona zostanie w cenie miejsca postojowego.
3. Wysokość rabatu uzależniona jest od typu zakupionego mieszkania:
 - o mieszkania 2-pokojowe – **rabat 10 000 zł,**
 - o mieszkania 3-pokojowe – **rabat 15 000 zł,**
 - o mieszkania 4-pokojowe i większe – **rabat 20 000 zł.**
4. Rabat naliczany jest jednorazowo i nie podlega wymianie na ekwiwalent pieniężny.
5. Rabat dotyczy wyłącznie zakupu miejsca postojowego oferowanego przez Organizatora.
6. Promocja nie łączy się z innymi promocjami, rabatami czy programami specjalnymi Organizatora, chyba że Organizator postanowi inaczej.

4. Zasady realizacji

1. Aby skorzystać z Promocji, Klient musi spełnić wszystkie warunki określone w Regulaminie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy deweloperskiej, rozwiązania umowy lub zmiany jej przedmiotu powodującej utratę prawa do rabatu, rabat wygasa w całości.
3. Wszelkie zmiany umowy deweloperskiej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Ograniczenia i odpowiedzialność

1. Liczba lokali mieszkalnych oraz miejsc postojowych objętych Promocją jest ograniczona. Organizator zastrzega sobie prawo do wcześniejszego zakończenia Promocji w przypadku wyczerpania puli.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia uniemożliwiające Klientowi skorzystanie z Promocji z przyczyn niezależnych od Organizatora.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do odmowy udzielenia rabatu w przypadku naruszenia przez Klienta warunków Promocji.

6. Zmiany Regulaminu i zakończenie Promocji

1. Organizator zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w Regulaminie w trakcie trwania Promocji, o ile nie wpłyną one na prawa nabyte przez Klientów.
2. Zmiany Regulaminu wymagają publikacji w miejscu jego udostępnienia, w tym na stronie internetowej inwestycji www.kolejova.pl.
3. Organizator może zakończyć Promocję przed terminem w przypadku wyczerpania puli miejsc postojowych objętych rabatem.

7. Postanowienia końcowe

1. Regulamin dostępny jest w Biurze Sprzedaży:
UBIQ Business Park, budynek B, piętro 2, ul. Grunwaldzka 34b, 60-786 Poznań
oraz na stronie internetowej: www.kolejova.pl.
2. Udział w Promocji oznacza akceptację Regulaminu.
3. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego.
4. Wszelkie spory wynikłe z udziału w Promocji rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Organizatora.